



FELLESUTVALGET FOR VEL I BYDEL NORDSTRAND
v/ Torkild Thurmann-Moe, Gladvollvn. 29 b, 1168 OSLO

Tlf. 22 61 10 89 E-post torktm@online.no

Oslo 28-3-08

Oslo Kommune, Plan- og bygningsetaten,
Avdeling for byutvikling, overordnet plan 1.
Postboks 364, Sentrum
0102 Oslo

Reguleringsplan for Ekebergsetta med omkringliggende skogområder.

Fellesutvalget, (FU), er oppnevnt av velforningene i bydel Nordstrand, for blant annet å følge opp overordnet planlegging. Vi har flere ganger diskutert behovet for regulering og vern av Ekebergområdet, senest ved vårt siste styremøte i februar 08. Vi er først nylig blitt klar over at arbeidet med regulering av området nå er i gang, og er svært tilfreds med det.

Grunnen til Fellesutvalgets engasjement og bekymring, er den utviklingen som finner sted i området. Det gjennomfører stadig nye prosjekt, som i og for seg kan være gode, men som fører til stadig flere barrierer. Dette hindrer den frie ferdsel for allmennheten, som alltid har vært områdets kanskje viktigste attraksjon. Andre prosjekter, til dels slike som medfører stor bebyggelse og betydelige terrenginngrep, står i kø. Hele området endrer karakter, og det er stort behov for styring. Vi mener at det snarest må nedlegges midlertidig forbud mot ytterligere nedbygging og andre tiltak som fører til barrierer.

Ekebergområdet er helt unikt når det gjelder kulturminner og andre verneverdige partier, disse finnes i stort antall, og er spredt over hele området. For mange av disse gjelder spesielle vernebestemmelser, men disse er fragmenterte, det savnes en helhetlig plan.

Skjøtselsplanen av 1983 er, så vidt vi vet, den beste samlede plan for området. Her er det lagt vekt på at området skal ha preg av uorganisert friluftaktivitet, og dette synes vi bør være den viktigste føringen for den nye reguleringsplanen. Hvis en skulle gi prioritet til idrettsformål, slik det er antydnet, tror vi at allmennheten etter hvert vil bli fortrent. Parkens viktighet for befolkningen, ikke bare i bydel Nordstrand, men for brukere fra andre deler av byen, er jo nettopp dens mangfold og størrelse. Hver gang det tas en jafs, forringes denne kvaliteten.

Fellesutvalget er kjent med innspillene fra OOF og Eikabergtinget, som vi synes kan danne en helt grunnleggende basis for arbeidet med den nye reguleringsplanen. Vi slutter oss til disse uttalelsen, og mener at Eikabergtinget og dets leder Reidar Rasch, med sin oversikts- og detaljkunnskap, vil være en spesielt viktig ressurs for Pbe's arbeid med den nye reguleringsplanen. Om ønskes, kan også FU foreslå en kandidat til en eventuell referansegruppe.

Med hilsen

Torkild Thurmann-Moe, styreleder i FU